

NEUBAU MARINA TELTOW
SANIERUNGSPLANUNG, ABFALL- UND ENTSORGUNGSKONZEPT
Deutschland



Kunde: Stadtverwaltung Teltow
Auftrag: Sanierungsuntersuchung
Sanierungskonzept
Entsorgungskonzept
Aushub- und Sanierungsplanung
Bodenmanagement
Fachbauleitung

Zeitraum: 2014 – 2016
Herstellkosten: 10,0 Mio. €
Honorar: 100.000 €

Beschreibung

Die Stadt Teltow plant auf dem Gelände eines ehemaligen VEB Betonkombinates die Errichtung eines Sportboothafens. Auf einer Fläche von ca. 4.500 m² soll ein Sportboothafen mit 39 Liegeplätzen entstehen, auf weiteren 5.500 m² werden Verkehrsflächen und Freianlagen gestaltet. Darin enthalten sind u.a. ein Hafengebäude mit Hafenmeisterbüro und Gastronomie mit einem Biergarten sowie ein Bootsregal für Kajaks und Kanus.

Für die Umsetzung der geplanten Maßnahme sind umfangreiche Erdarbeiten durchzuführen. Aufgrund der ehemaligen Nutzung ist das Gelände im Altlastenkataster des Landkreises Potsdam-Mittelmark registriert. Durch die Spiekermann GmbH wurden im Rahmen der Sanierungsuntersuchung weitere Erkundungen des Untergrundes vorgenommen, deren Ergebnisse im Sanierungs- sowie Abfall- und Entsorgungskonzept mündeten. Darauf aufbauend erfolgte eine Aushub- und Sanierungsplanung mit anschließender Vergabe der Bauleistungen.

Im Rahmen der Bautätigkeit wird durch Spiekermann das Bodenmanagement in Abstimmung mit den zuständigen Abfallbehörden und den Bauausführenden durchgeführt sowie die Fachbauleitung gestellt.